

## *MINUTA 12/07*

### **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 3 DE DESEMBRE DE 2007**

#### **ASSISTENTS**

##### *President*

Jesús Pla Herrero

##### *Regidors*

Vicent Francesc Cerdà Belda

Alfred Tortosa Cháfer

M<sup>a</sup> Angeles Campos Molla

Eduard Pinter Soler

Enrique Cerdà Bru

Alberto Buendía Espí

M<sup>a</sup> Raquel Sendra Cardona

Francisco Pla García

M<sup>a</sup> Pilar Galbis Gisbert

Ana Isabel Vañó Torró

##### *Secretària*

Amparo Vidal Vicedo

Al Saló de Plens de la Casa de la Vila, essent les vint hores del dia tres de desembre de dos mil set, s'hi reuneixen, en primera convocatòria, els regidors anotats més amunt, per dur a terme la sessió ordinària de Ple.

Declarada oberta la sessió, i prèviament a començar el debat dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. Alcalde comunica la convocatòria de la Federació Valenciana de Municipis i Províncies (FVMP) a guardar un minut de silenci a les 12 hores d'avui. Però ja que el ple ja estava convocat, proposa i és acceptat per unanimitat de tots els regidors, guardar un minut de silenci en representació del poble d'Agullent i en repulsa a l'atemptat de la banda terrorista ETA, que ha assassinat a un guàrdia civil, Raul Centeno, i en coma ferit de mort a un altre, Fernando Trapero, al sud de França.

Transcorregut el minut de silenci es procedeix a l'estudi i debat de:

#### **1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

Al no presentar-se observacions a l'esberrany de l'acta de la sessió de 25 d'octubre de 2007, l'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels onze membres assistents que de fet i de dret el componen, d'acord amb l'article 91.1 del Reglament d'Organització i Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, RD. 2568/86, de 28 de novembre, aprova l'acta de la sessió de 25 d'octubre de 2007, minuta 11/07.

#### **2. GESTIÓ ORDINÀRIA.**

El Sr. alcalde dóna compte dels decrets dictats des de l'última sessió, del núm. 105/2007 (de data 27 de setembre de 2007) al núm. 139/2007 (de data 26 de novembre de 2007), referents a:

- *Decret núm. 105/2007*: Gratificació extraordinària a l'encarregat de la piscina municipal Enrique Galiana Samper, per servicis extraordinaris prestats fora de la jornada normal de treball.
- *Decret núm. 106/2007*: Autoritzar la posada en funcionament de l'activitat d'un cafè – bar (LA.02/2006) amb emplaçament a la Pl. Joanot Martorell, s/n, a nom de Jesús Tormo Palma. Aprovar la liquidació de la taxa sobre llicència d'obertura d'establiments.
- *Decret núm. 107/2007*: Concessió de la llicència municipal de primera ocupació de tres habitatges unifamiliars adossats al c/ d'Alfarrasí, núm. 1, 3 i 5, a nom de Gonzalo Enguix Belda.
- *Decret núm. 108/2007*: Concessió de la llicència municipal de primera ocupació de tres habitatges unifamiliars adossats al c/ d'Alfarrasí, núm. 2, 4 i 6, a nom de Gonzalo Enguix Belda.
- *Decret núm. 109/2007*: Contractar mitjançant un contracte laboral temporal, a temps parcial, a Maria Lutgarda Vila Soler, com a coordinadora / monitora dels tallers de manualitats del programa d'Educació Permanent de persones Adultes, per al curs 2007/2008 des de l'1 d'octubre de 2007 fins el 30 de juny de 2008.
- *Decret núm. 110/2007*: Remetre al Jutjat de lo Contenciós núm. 4 de València l'expedient administratiu en el qual ha recaigut el recurs núm. 626/2007, interposat per Elena Casanova Coll, contra l'acord del Ple de l'Ajuntament d'Agullent de data 4 de juny de 2007, sobre aprovació del projecte d'urbanització del programa d'actuació integrada de les àrees urbanes IM1 i RI4, així com de les àrees aptes per urbanitzar RI6 i RI7 de les Normes Subsidiàries de Planejament d'Agullent, junt amb el duplicat de la notificació practicada als interessats a l'expedient.
- *Decret núm. 111/2007*: Personar-se en el recurs contenciós administratiu núm. 626/2007, interposat per Elena Casanova Coll, contra l'acord del Ple de l'Ajuntament d'Agullent de data 4 de juny de 2007, sobre aprovació del projecte d'urbanització del programa d'actuació integrada de les àrees urbanes IM1 i RI4, així com de les àrees aptes per urbanitzar RI6 i RI7 de les Normes Subsidiàries de Planejament d'Agullent, oposant-se al mateix i exercint les corresponents accions per a la defensa de la validesa i legalitat de l'acord recurrit.
- *Decret núm. 112/2007*: Sol·licitar a la Diputació de València la inclusió de l'Ajuntament d'Agullent en el Pla de Camins Rurals de 2008 amb l'obra "Condicionament dels camins Canyada i El Cerro".
- *Decret núm. 113/2007*: Ordenar la suspensió i paralització immediata de les obres d'una construcció rectangular d'una planta i piscina que s'estan realitzant al Benetzar, polígon 12, parcel.la 21 d'Agullent, en els terrenys propietat de D. José Enguix Garcia segons cadastre. Requerir l'interessat perquè, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació de la suspensió, sol·licite la corresponent llicència o autorització urbanística. Informar a l'interessat de que la prescripció de la infracció s'interromp amb la incoació d'aquest expedient de protecció de la legalitat urbanística. Ordenar la suspensió del subministrament d'aigua i energia elèctrica a les empreses subministradores. Ordenar a la Policia Local la vigilància per a l'acompliment d'aquesta suspensió i paralització d'obra.
- *Decret núm. 114/2007*: Sol·licitar a la Diputació de València la inclusió de les obres de l'Adequació de l'entorn i accés al parador del ferrocarril d'Agullent al Pla d'Actuacions Urbanístiques 2008.
- *Decret núm. 115/2007*: Aprovació de la liquidació individual de les contribucions especials de l'obra d'Urbanització de la prolongació del c/ de Rafel Albert.

- *Decret núm. 116/2007:* Sol·licitar a la Diputació de València la inclusió de les obres “Reforma de vestuaris del poliesportiu d’Agullent, fase I (planta baixa)” al PPOS 2008.
- *Decret núm. 117/2007:* Contractar a Marta Bataller Montés, com a professora de l’EPA per impartir els ensenyaments del Cicle I i el primer nivell del Cicle II, per al curs 2007-2008, des del dia 16 d’octubre de 2007 fins el 31 de juliol de 2008, a temps parcial, 10 hores a la setmana. Contractar a Josep Enric Garcia Soler, com a professora de valencià, a raó de 6 hores a la setmana, des del dia 16 d’octubre de 2007 fins el 30 de juny de 2008. Contractar a Nuria Pla Belda, com a professora d’anglès, a raó de 4 hores a la setmana, des del dia 16 d’octubre de 2007 fins el 30 de juny de 2008.
- *Decret núm. 118/2007:*
  - Devolucions de l’import de l’IVTM
  - Exempcions de l’IVTM per minusvalidesa.
  - Bonificacions de l’IVTM per antiguitat de 25 anys.
  - Canvi de titularitat de taxes de fem domèstic i pas permanent.
  - Baixes de Pas Permanent.
- *Decret núm. 119/2007:* Delegar a tots els efectes estatutaris i legals oportuns els vots que, com a membre de ple dret de la Federació Valenciana de Municipis i Províncies (FVMP) em corresponen en la 11a Assemblea General Extraordinària de la FVMP, a celebrar el dia 19 d’octubre de 2007, en el Sr. Joan Josep Baldoví Roda, Alcalde-president de l’Ajuntament de Sueca. Comunicar-ho al membre designat en la present delegació i a la Secretaria General de la FVMP.
- *Decret núm. 120/2007:* Sol·licitar del conseller de Presidència i vicepresident primer del Consell, la màxima subvenció per sufragar les despeses d’insercions publicitàries de les festes d’Agullent, segons l’ordre de 4 d’octubre de 2007, per la que es convoquen subvencions destinades a la promoció institucional, estudis i esdeveniments d’interés social, en municipis de la Comunitat Valenciana en l’exercici 2007.
- *Decret núm. 121/2007:* Acceptació de l’al·legació de la denúncia de trànsit a nom de M<sup>a</sup> José Vañó Ramos, exp. 62/07, i aprovar la devolució de l’import satisfet per la interessada.
- *Decret núm. 122/2007:* Baixes d’activitat d’establiments i baixa de les corresponents taxes i impostos de l’activitat:
  - LA.7/03 de vídeo club, a nom de Rosa Pons Ferri.
  - LA. 13/00 de comerç al detall de productes d’alimentació, begudes i drogueria (autoservici), a nom de Pedro Molina Sanchis.
  - LA. 7/85 de magatzem de comerç al per major de fruites, verdures, hortalisses i alls, a nom de Carlos Esplugues Pastor.
  - LA. 4/98 de perxats i acabats tèxtils, a nom de Cia. Industrial Textil Agullense, sl.
- *Decret núm. 123/2007:* Aprovar les liquidacions de l’impost sobre l’Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.
- *Decret núm. 124/2007:* Remetre al Jutjat de lo Contenciós núm. 4 de València l’expedient administratiu en el qual ha recaigut el recurs núm. 728/2007, interposat per M<sup>a</sup> del Carmen Galbis Cortés y Gayco, sl, contra l’acord del Ple de l’Ajuntament d’Agullent de data 4 de desembre de 2006, sobre desestimació del recurs extraordinari de revisió interposat contra la reparcel·lació de l’IP7 d’Agullent.
- *Decret núm. 125/2007:* Personar-se en el recurs contenciós administratiu núm. 728/2007, interposat per M<sup>a</sup> del Carmen Galbis Cortés y Gayco, sl, contra l’acord del

Ple de l'Ajuntament d'Agullent de data 4 de desembre de 2006, sobre desestimació del recurs extraordinari de revisió interposat contra la reparcel·lació de l'IP7 d'Agullent, oposant-se al mateix i exercint les corresponents accions per a la defensa de la validesa i legalitat de l'acord recurrit.

- *Decret núm. 126/2007*: Aprovació de liquidacions de la taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals.
- *Decret núm. 127/2007*: Aprovació de la modificació pressupostària per generació de crèdits per ingressos de la subvenció de la Direcció General de Patrimoni Cultural Valencià per al pressupost de 2007 (per a l'edifici Fonet de la Neu d'Agullent).
- *Decret núm. 128/2007*: Aprovació de despeses.
- *Decret núm. 129/2007*: Aprovació de la modificació pressupostària per generació de crèdits per ingressos de la subvenció de la Direcció Territorial d'Ocupació i Treball per al pressupost de 2007 (per a l'Execució de la vorera que connecta la població amb el cementeri, Fase 3).
- *Decret núm. 130/2007*: Aprovació de la memòria adaptada per a l'execució del Programa Ajuda a Domicili, dins del programa Salari-jove, amb la contractació de dos auxiliars d'ajuda a domicili, segons l'ordre de 6 de juny de 2007, DOGV núm. 5539, de 21/06/07, de la Conselleria d'Economia, Hisensa i Ocupació, per la qual es convoquen ajudes del Programa de Foment d'Ocupació Salari Jove per a l'exercici 2007.
- *Decret núm. 131/2007*: Concessió de la llicència d'activitat 17/2006 (transmissió) per a transport interurbà pel servei d'AUTO-TAXI núm. 2 – Categoria turisme, marca Mercedes E220CDI – Matrícula 1142BCH.
- *Decret núm. 132/2007*: Desistiment de la sol·licitud de llicència d'obra per a execució de la línia elèctrica a 132 kv, doble circuit, entre la ST Ontinyent i la L/Urrutia-Alcoi, en sòl no urbanitzable protegit.
- *Decret núm. 133/2007*: Nomenament d'Elena Soler Calabuig, com a personal eventual, amb la denominació d'assistent d'Alcaldia en funcions de cultura, a jornada completa, amb efectes des del dia 7 de novembre de 2007.
- *Decret núm. 134/2007*: La liquidació de l'explotació de 2006 del servici d'abastiment d'aigua a la població i clavegueram d'Agullent, amb un superàvit per l'import de 39.768,72 € que s'aplicaran al pagament del cànon de vessaments de 2006, i en el seu cas al projecte de connexió de la xarxa elèctrica i d'aigua del nou sondeig Lazaret II.
- *Decret núm. 135/2007*: Imposició de multes de trànsit per infraccions lleus.
- *Decret núm. 136/2007*: Imposició de multes de trànsit per infraccions lleus.
- *Decret núm. 137/2007*: Aprovació liquidacions de l'impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.
- *Decret núm. 138/2007*: Aprovació liquidacions de l'impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.
- *Decret núm. 139/2007*: Aprovar la modificació pressupostària per ampliació de crèdits per ingressos de la subvenció de la Conselleria d'Infraestructures i Transport per al pressupost de 2007, per executar el projecte de parc natural municipal a la Font Jordana (fase I). Aprovar la modificació pressupostària per ampliació de crèdits per ingressos de la subvenció de la Conselleria de Territori i Habitatge per al pressupost de 2007, per executar el projecte de parc natural municipal a la Font Jordana (fase II).

El Ple de l'Ajuntament es dóna per assabentat.

### **3. PROPOSTA DE CONVENI DE COLLABORACIÓ ENTRE CONSELLERIA DE GOVERNACIÓ I L'AJUNTAMENT PER L'ELABORACIÓ DEL PLA TERRITORIAL MUNICIPAL FRONT EMERGENCIES DELS MUNICIPIS DE LA COMUNITAT VALENCIANA MENORS DE 5.000 HABITANTS.**

Atés que la Llei 9/2002, sobre Protecció Civil i Gestió d'Emergències, de la Generalitat Valenciana, estableix que els ajuntaments de la Comunitat Valenciana deuen elaborar els Plans Territorials Municipals front a emergències i que una vegada aprovats aquests pel ple de les corporacions locals, deuen ser homologats per la Comissió de Protecció Civil de la Comunitat Valenciana.

Atés que el contingut d'estos plans ve establert al Decret 243/1993, de 7 de desembre, del Consell de la Generalitat Valenciana, pel que s'aprova el Pla Territorial d'Emergència de la Comunitat Valenciana.

Atesa la proposta de la Conselleria de Governació de signar un conveni per poder elaborar el Pla Territorial Municipal front a emergències dels municipis de la Comunitat Valenciana amb menys de 5.000 habitants, que consisteix en la contractació de personal tècnic i mitjançant una aplicació informàtica i la col·laboració de personal de l'ajuntament es permeta confeccionar l'esmentat Pla en un període curt de temps, aproximadament una setmana, amb un cost econòmic assumit íntegrament per la Generalitat.

Atés que per fer efectiu aquesta campanya cal que l'Ajuntament d'Agullent aprobe aquest conveni i autoritze el Sr. alcalde per a la seua signatura.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels onze membres assistents que de fet i de dret el componen, acorda:

- Aprovar el text del conveni que consta a l'expedient per poder elaborar el Pla Territorial Municipal front a emergències dels municipis de la Comunitat Valenciana amb menys de 5.000 habitants.
- Autoritzar el sr. Alcalde per a la signatura de l'esmentat conveni.

### **4. RESOLUCIÓ DEL RECURS POTESTATIU DE REPOSICIÓ AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PROGRAMA D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA DEL SECTOR INDUSTRIAL IP9**

Atés el programa d'actuació integrada del sector industrial IP9.

Atés que l'alternativa tècnica es va sotmetre a informació pública per decret 101/2003 de 17 de setembre, publicada al DOGV núm. 4603 de 7 d'octubre de 2003 i diari Levante de 26 de setembre de 2003, advertint de la possibilitat de formular al·legacions i proposicions juridicoeconòmiques en competència i alternatives tècniques, i es va trametre avís als afectats cadastrals de l'actuació.

Atés que per acord plenari de 16 de febrer de 2004 es va aprovar provisionalment l'alternativa tècnica presentada per Atlántida de Estudios y Gestión, SL, del programa del sector amb l'homologació modificativa a la Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística, Pla Parcial, Estudi d'Impacte Ambiental i la seua tramesa a la COPUT per a la seua aprovació definitiva.

Atés que en el mateix acord es va aprovar l'adjudicació del programa a l'únic licitador Atlántida de Estudios y Gestión, SL, entenent-se aquesta aprovació provisional i que no legitimarà l'execució de l'actuació fins l'aprovació definitiva dels instruments de planejament corresponents, així com l'aprovació del conveni urbanístic regulador.

Atés que per acord plenari de 5 de juny de 2006 es va acordar, conforme l'art. 141.1 de la Llei 16/2005 de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, autoritzar a Atlántida Estudios y Gestión, SL, la cessió de l'adjudicació d'urbanitzador del programa d'actuació

integrada sector industrial IP9 a favor d'ECYSER MEDITARRANEO, SLU, amb CIF: B46720033, que se subroga en tots els seus drets i obligacions davant els propietaris del sòl i davant l'administració.

Atés el conveni urbanístic entre l'Ajuntament d'Agullent i ECYSER MEDITERRANEO SLU signat el 4 d'abril de 2007.

Atés que l'aprovació definitiva del Pla Parcial i l'homologació a la Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística (LRAU) davant la Conselleria ha estat recurrida en alçada per Rafael Pla Belda, en nom i representació de titulars de l'actuació i per Rosario Insa Pla, pendent de resolució.

Atés que al mateix temps ha estat recurrida en reposició davant l'Ajuntament el programa i més en concret contra l'adjudicació de l'esmentat programa a Atlántida Estudios y Gestión, SL, fonamentat en la vulneració de la llei de contractes de les administracions públiques, la valoració del sòl brut inicial, i la modificació de l'ordenació inicial del sector, que va ser desestimada per l'Ajuntament en Ple, en sessió de 26 d'abril de 2007.

Atés que el projecte d'urbanització va estar exposat al públic per decret núm. 22/2007 de 14 de febrer, publicat al DOCV de 20 de febrer de 2007 i aprovat per l'Ajuntament en Ple el dia 26 d'abril de 2007, supeditat a l'aportació del projecte definitiu on s'inclouen les especificacions estimades i l'informe del tècnic municipal.

Atés que el 3 d'agost de 2007 va presentar projecte d'urbanització refòs que conté les exigències aprovades pel Ple, en sessió de 26 d'abril de 2007, i l'informe tècnic de 22 de desembre de 2006.

Atesos els compromisos assumits per aquesta Corporació en la legislatura anterior.

Vistes les conseqüències jurídiques que podrien repercutir per una variació dels criteris aprovats fins la data a aquest Ajuntament.

Per una qüestió de responsabilitat d'aquesta Alcaldia, i en base als documents que obren a l'expedient.

Atés que les obres de connexions exteriors d'aigua potable, energia elèctrica i vessaments s'aportaran en projectes específics, els quals i els possibles costos derivats de l'adquisició i/o expropiació de terrenys que pugueren ser necessaris per la seua execució es troben inclosos en l'oferta jurídic-econòmica de l'agent urbanitzador.

Atés que els costos derivats de l'adquisició i/o expropiació de terrenys que pugueren ser necessaris per a executar la nova rodona d'accés al sector també es troben inclosos en l'oferta jurídic-econòmica.

El Sr. Alcalde fa una aclaració fent referència al que nosaltres dèiem l'anterior legislatura. Este projecte és un projecte en el que nosaltres vam estar en contra per diferents raons, fonamentalment per una qüestió d'oportunitat política, ja que nosaltres pensàvem que no era el moment de fer un projecte d'aquesta envergadura. Arribats ací, a banda de la fonamentació jurídica que s'exposa en els informes que s'acompanyen, des del punt de vista polític, en el sentit de decisió de les coses, sí que he de donar una explicació i és la següent:

- la corporació és la mateixa siga quin siga l'alcalde i per tant aquesta corporació a través dels actes administratius que ha anat fent i ha anat aprovant, ha adquirit una sèrie de compromisos. Tant evident com és la signatura d'un conveni urbanístic que és com un contracte amb una empresa urbanitzadora.
- S'ha valorat el que suposaria l'aplicació del "ius variandi", és a dir la potestat de l'Administració de variar el seu criteri respecte a uns compromisos, convenis i contractes que ja tenim fets. Per tant, valorant tot açò i per una qüestió de responsabilitat política hem considerat que la decisió més responsable és la de desestimar estos recursos ordinaris i pel mateix fonament el punt de l'ordre del dia que ve a continuació.

Ateses les al·legacions presentades per:

**1. Joaquin Barber Cerdá de data 9 de juliol de 2007 R.E núm 863** en que demana s'especifique que l'accés a les seues parcel·les que resten fora de l'actuació serà pel mateix itinerari del Camí de la Torre (segons plànol del projecte d'urbanització).

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels onze membres assistents que de fet i de dret el componen, acorda estimar en part el seu recurs i comunicar a l'urbanitzador que repose un camí d'accés a les seues parcel·les ja siga pel Camí de la Torre o alternatiu, amb un itinerari que no siga tan gravós com indica el recurrent, i que s'incloga en el projecte de connexions exteriors a presentar.

Sobre la franja de terreny en la zona sur-sudoest de forma triangular irregular que, a criteri del recurrent restaria impossible la seua utilització com a terreny agrícola i atesa la petició del recurrent, l'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels onze membres assistents que de fet i de dret el componen, acorda indicar a l'urbanitzador la conveniència d'arribar a un acord amb el recurrent que es podria plasmar en el projecte de reparcel·lació.

**2. Rafael Pla Belda de data 17 de juliol 2007 R.E núm 865**, en nom i representació de Fernando Gandia Mira i altres, basa el seu recurs en:

- la falta de notificació de la cessió de l'agent urbanitzador, que anul·laria els actes posteriors.
- Falta de representació en l'escrit de presentació del projecte d'urbanització.
- Estar pendent de resolució el recurs d'alçada contra el Pla Parcial i Homologació.
- Aplicació de la disposició transitòria 4<sup>a</sup> del Decret 67/2006 del ROGTU.

Atés que l'acord plenari de la cessió d'agent urbanitzador ha estat notificat.

Atés que el representant legal d'ECYSER MEDITERRANEO, SLU s'ha ratificat en l'escrit de presentació del projecte d'urbanització.

Atés que la interposició del recurs d'alçada contra l'aprovació definitiva del PAI, interposat el 13 de desembre de 2006, no sol·licita la suspensió de l'acord.

Atés que aquestes qüestions són reproducció de les al·legacions formulades en l'exposició pública del projecte d'urbanització i resoltes en el ple de 26 d'abril de 2007.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels onze membres assistents que de fet i de dret el componen, acorda la desestimació del recurs.

**3. Rosario Insa Pla, de data 15 de juliol de 2007 R.E núm 890** basa el seu recurs en:

- el projecte d'urbanització el presenta una mercantil que ha obtés la condició d'urbanitzador de forma il·legal.
- Incongruència omisiva per no resoldre l'al·legació AII al projecte d'urbanització en informació pública, al considerar d'aplicació la Disposició Transitòria 4<sup>o</sup> del ROGTU, aprovat per decret 67/06 de 24 de maig de 2006.
- Vulneració de la legislació de contractes de les Administracions Públiques.
- Discrepància dels costos pressupostats.

Atesos els informes i atés que la cessió de la condició d'urbanitzador es va tramitar conforme l'art. 141 de la Llei Urbanística Valenciana (LUV).

Atés que l'esmentada disposició transitòria quarta ha estat modificada pel Decret 36/2007 de 13 d'abril.

Atés que el projecte d'urbanització s'ha tramitat seguint el procediment d'exposició pública publicat al DOCV i comunicada als afectats a efectes d'al·legacions que s'han resolt.

Atés que en l'adjudicació del programa es van seguir els tràmits procedimentals establerts en la Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística, notificat a la recurrent l'11 de març de 2004.

Atés que no aporta valoració pericial que justifique la seua discrepància dels costos d'urbanització.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels onze membres assistents que de fet i de dret el componen, acorda la desestimació del recurs.

## **5. RESOLUCIÓ DEL RECURS POTESTATIU DE REPOSICIÓ A L'ACORD DE CESSIÓ DE LA CONDICIÓ D'URBANITZADOR A FAVOR D'ECYSER MEDITERRANEO SLU DEL PROGRAMA D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA DEL SECTOR INDUSTRIAL IP9.**

Atés el programa d'actuació integrada del sector industrial IP9.

Atés que l'alternativa tècnica es va sotmetre a informació pública per decret 101/2003 de 17 de setembre, publicada al DOGV núm. 4603 de 7 d'octubre de 2003 i diari Levante de 26 de setembre de 2003, advertint de la possibilitat de formular al·legacions i proposicions juridicoeconòmiques en competència i alternatives tècniques, i es va trametre avís als afectats cadastrals de l'actuació.

Atés que per acord plenari de 16 de febrer de 2004 es va aprovar provisionalment l'alternativa tècnica presentada per Atlántida de Estudios y Gestión, SL, del programa del sector amb l'homologació modificativa a la Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística, Pla Parcial, Estudi d'Impacte Ambiental i la seua tramesa a la COPUT per a la seua aprovació definitiva.

Atés que en el mateix acord es va aprovar l'adjudicació del programa a l'únic licitador Atlántida de Estudios y Gestión, SL, entenen-se aquesta aprovació provisional i que no legitimarà l'execució de l'actuació fins l'aprovació definitiva dels instruments de planejament corresponents, així com l'aprovació del conveni urbanístic regulador.

Atés que per acord plenari de 5 de juny de 2006 es va acordar, conforme l'art. 141.1 de la Llei 16/2005 de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, autoritzar a Atlántida Estudios y Gestión, SL, la cessió de l'adjudicació d'urbanitzador del programa d'actuació integrada sector industrial IP9 a favor d'ECYSER MEDITARRANEO, SLU, amb CIF: B46720033, que se subroga en tots els seus drets i obligacions davant els propietaris del sòl i davant l'administració.

Atés el conveni urbanístic entre l'Ajuntament d'Agullent i ECYSER MEDITERRANEO SLU signat el 4 d'abril de 2007.

Atés que l'aprovació definitiva del Pla Parcial i l'homologació a la LRAU davant la Conselleria ha estat recurrida en alçada per Rafael Pla Belda, en nom i representació de titulars de l'actuació i per Rosario Insa Pla, pendent de resolució.

Atés que al mateix temps ha estat recurrida en reposició davant l'Ajuntament el programa i més en concret contra l'adjudicació de l'esmentat programa a Atlántida Estudios y Gestión, SL, fonamentat en la vulneració de la llei de contractes de les administracions públiques, la valoració del sòl brut inicial, i la modificació de l'ordenació inicial del sector, que va ser desestimada per l'Ajuntament en Ple, en sessió de 26 d'abril de 2007.

Atés que el projecte d'urbanització va estar exposat al públic per decret núm. 22/2007 de 14 de febrer, publicat al DOCV de 20 de febrer de 2007 i aprovat per l'Ajuntament en Ple el dia 26 d'abril de 2007, supeditat a l'aportació del projecte definitiu on s'inclouen les especificacions estimades i l'informe del tècnic municipal.

Atés que el 3 d'agost de 2007 va presentar projecte d'urbanització refòs que conté les exigències aprovades pel Ple, en sessió de 26 d'abril de 2007, i l'informe tècnic de 22 de desembre de 2006.

Atesos els compromisos assumits per aquesta Corporació en la legislatura anterior.

Vistes les conseqüències jurídiques que podrien repercutir per una variació dels criteris aprovats fins la data a aquest Ajuntament.

Per una qüestió de responsabilitat d'aquesta Alcaldia, i en base als documents que obren a l'expedient.

Atesos els recursos de reposició presentats per Rafael Pla Belda, en representació de Francisco Gandia Mira i altres, i per Rosario Insa Pla, contra l'acord plenari de 5 de juny de 2006, que acordà autoritzar la cessió de l'adjudicació del PAI IP9 per part d'Atlántida Estudios y Gestión, SL a favor de la mercantil ECYSER MEDITERRANEO, SLU.

Atés que per l'adopció de l'acord que es recorreix es van complir els requisits de l'art. 141 de la Llei 16/2005 de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, segons consta en la documentació existent en l'expedient.

Es fa constar la mateixa intervenció del Sr. Alcalde que en el punt núm. 4 d'aquesta acta que diu:

*“El Sr. Alcalde fa una aclaració fent referència al que nosaltres dèiem l'anterior legislatura. Este projecte és un projecte en el que nosaltres vam estar en contra per diferents raons, fonamentalment per una qüestió d'oportunitat política, ja que nosaltres pensàvem que no era el moment de fer un projecte d'aquesta envergadura. Arribats ací, a banda de la fonamentació jurídica que s'exposa en els informes que s'acompanyen, des del punt de vista polític, en el sentit de decisió de les coses, sí que he de donar una explicació i és la següent:*

- *la corporació és la mateixa siga quin siga l'alcalde i per tant aquesta corporació a través dels actes administratius que ha anat fent i ha anat aprovant, ha adquirit una sèrie de compromisos. Tant evident com és la signatura d'un conveni urbanístic que és com un contracte amb una empresa urbanitzadora.*
- *S'ha valorat el que suposaria l'aplicació del “ius variandi”, és a dir la potestat de l'Administració de variar el seu criteri respecte a uns compromisos, convenis i contractes que ja tenim fets. Per tant, valorant tot açò i per una qüestió de responsabilitat política hem considerat que la decisió més responsable és la de desestimar estos recursos ordinaris i pel mateix fonament el punt de l'ordre del dia que ve a continuació”.*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels onze membres assistents que de fet i de dret el componen, acorda:

- Desestimar els esmentats recursos interposats.

## **6. PROPOSTA D'APROVACIÓ PROVISIONAL I DEFINITIVA SI NO ES PRESENTEN ALLEGACIONS, DE LA 3ra MODIFICACIÓ DE CRÈDITS PER CRÈDIT EXTRAORDINARI I SUPLEMENTS DE CRÈDIT.**

Atesa la necessitat de realitzar una modificació de crèdits per tal d'habilitar el pressupost per poder fer front a les despeses següents:

### **CRÈDITS EXTRAORDINARIS**

422.62500	Mobiliari sala ordinadors Casa Cultura.....	3.000,00 €
422.62600	Equips per a processos d'informació .....	10.000,00 €
	Per l'adquisició de mobiliari i material informàtic per a la Casa de la Cultura.	
	<b>TOTAL.....</b>	<b>13.000,00 €</b>

### **Finançament:**

Transferències de crèdits per minoració de crèdits a les partides:

111.100	Retribucions òrgans de govern.....	5.000,00 €
	Crèdits disponibles per reducció de la nòmina d'Alcaldia.	
111.230	Indemnització càrrecs electius .....	4.000,00 €

Crèdits disponibles per no hi haver indemnitzacions per exercir funcions de delegació.

433.61106	PI/ Espanya, rehabilitació i instal·lació rellotge .....	4.000,00 €
	Crèdits disponibles per ser l'aportació municipal de l'obra que no s'ha realitzat.	
	TOTAL.....	13.000,00 €

#### **SUPLEMENT DE CRÈDIT:**

221.219	Senyalització urbana .....	2.000,00 €
	Per dotar la població de senyals.	
432.221	Subministres enllumenat públic .....	5.000,00 €
	Per poder fer front a les despeses d'enllumenat públic.	
533.210	Conservació i millora medi natural .....	6.300,00 €
	Per a l'adquisició de materials per al bon funcionament del programa PAMER.	

611.22708	Servei recaptació Diputació .....	7.200,00 €
	Per poder fer front a les despeses per prestació del servei de recaptació de tributs de la liquidació d'octubre	
	TOTAL.....	20.500,00 €

#### **Finançament:**

Transferències de crèdits per minoració de crèdits a les partides:

433.61106	PI/ Espanya, rehabilitació i instal·lació rellotge .....	2.000,00 €
	Crèdits disponibles per ser l'aportació municipal de l'obra que no s'ha realitzat.	
441.61103	Xarxa aigua potable anell avgda/ de la Vall d'Albaida.....	3.000,00 €
	Crèdits disponibles per ser part de l'aportació municipal de l'obra que ja s'ha realitzat i està recepcionada.	
451.622	Insonorització acústica edifici usos múltiples.....	9.500,00 €
	Crèdits disponibles per ser part de l'aportació municipal de l'obra que ja s'ha realitzat i està recepcionada.	
452.622	Rehabilitació vestuaris .....	6.000,00 €
	Crèdits disponibles per ser l'aportació municipal de l'obra que no s'ha realitzat.	
	TOTAL.....	20.500,00 €

El portaveu del PP, Enrique Cerdá Bru, intervé i diu: “nosaltres votarem en contra a esta modificació de crèdits per diferents motius: sabem que amb açò es faran una sèrie d'inversions que nosaltres creguem que s'haurien de programar de cara al pressupost de 2008. Estem acabant l'any i no es tracta de repelar partides de restos de partides que no s'han gastat per poder habilitar partides. Jo el pressupost d'enguany encara el conec prou, i es van pressupostar una sèries d'ingressos per cobrir aquestes despeses, i possiblement aquestos ingressos no acaben d'arribar degut a la crisi del tèxtil que està patint la zona. Sabem que les llicències d'activitats i d'obres no s'ingressarà el que es va pressupostar i hi ha també alguns xicotets detalls pressupostats que no han entrat ni entraran, com una declaració d'interés comunitari i una venta de solar que s'havia de fer. Entenem que arrapar totes estes partides xicotetes podria fer que el pressupost es tancara en negatiu. Per tant creguem que tota aquesta programació s'hauria de contemplar en el pressupost de 2008.

El Sr. Alcalde contesta: “en el primer apartat de crèdits extraordinaris la despesa que es preveia en l'apartat de finançament, almenys el que suposava les retribucions a òrgans de govern i la indemnització a càrrecs electius era una despesa que anava a fer-se de la mateixa manera. En l'apartat de suplement de crèdits són partides d'intendència que se suplementen per previndre.

És a dir que també seria estrany que en el mes o mes i mig que queda per aprovar el pressupost de 2008 s'haguérem de gastar 6.300 € en conservació i millora del medi natural. Però sí que hem previst que estiguen en la partida per si de cas (per si hi haguera que reparar ràpidament un camí, comprar material ràpidament...). Per tant estes partides d'ací, no la de senyalització urbana que sí que hem comprat senyals, passen a l'any següent”.

De conformitat amb els arts. 169 i 177 i 179 del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i llegit l'informe de secretaria-intervenció, l'Ajuntament en Ple, per majoria de sis vots a favor (5 dels membres del BLOC i 1 de la regidora del PSPV-PSOE) i cinc vots en contra (dels regidors del grup PP), dels onze membres assistents, que de fet i de dret el componen, acorda:

1. L'aprovació inicial i definitiva, si no es presenten reclamacions de la modificació proposada, amb el següent resum per capítols (classificació econòmica):

*Crèdits extraordinaris::*

Cap. 6 inversions reals ..... 13.000,00 €

*Suplement de crèdit:*

Cap. 2 Despeses de bens corrents i servicis ..... 20.500,00 €

*Finançament*

Transferències de crèdits:

Cap. 1 Despeses de personal ..... 5.000,00 €

Cap. 2 Despeses de bens corrents i servicis ..... 4.000,00 €

Cap. 6 inversions reals ..... 24.500,00 €

TOTAL..... 33.500,00 €

2. Exposició pública al BOP durant 15 dies a efectes d'examen i reclamacions.
3. Que aquesta modificació siga immediatament executiva, sense perjudici d'atendre les al·legacions que s'hi puguem presentar.

## **7. RECURS DE REPOSICIO A L'APROVACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PDAI DE LES AREES URBANES IM1 i RI1 I DE LES AREES APTES PER URBANITZAR RI6 I RL7.**

Atés el recurs de reposició contra l'acord del Ple de l'Ajuntament, adoptat en sessió ordinària celebrada el dia 4 de juny de 2007, pel que s'aprova el projecte d'urbanització del Programa d'Actuació Integrada de les àrees urbanes IM1 i RI1, així com les àrees aptes per urbanitzar RI6 i RI7, presentat per José Vicente Guerola Ureña, en nom i representació de la mercantil PROYEXVA, SLU, urbanitzador d'aquest programa, en data 13 de juliol de 2007, Registre d'Entrada núm. 882.

Atés que recorreix l'obligació de que córreguen a càrrec de l'urbanitzador totes les despeses de les connexions exteriors sense modificació del preu d'adjudicació.

Atés que demana la retaxació de càrregues de les infraestructures d'alimentació elèctrica exterior al ser imprevisibles en el moment de la presentació de la proposició jurídic – econòmica.

Atés que la infraestructura elèctrica corresponent a l'alimentació exterior prevista en la proposició jurídic – econòmica no estava inclosa la connexió des de la subestació d'Ontinyent.

Atés que amb els convenis amb Iberdrola, signats per l'urbanitzador el 23/05/2007 s'exigeix que es facen una sèrie d'infraestructures elèctriques en la subestació de transformació d'Ontinyent i ha de portar una línia elèctrica des de aquesta subestació, que eren imprevisibles en el moment de la presentació de la proposició jurídic – econòmica.

El Sr. Alcalde comenta que este canvi de criteri d'Iberdrola no només afecta a esta zona sinó que afecta a diversos dels polígons que estaven previstos en les Normes Subsidiàries del 88 i que estan executant-se en l'actualitat, és a dir afecta a l'IE1 Barranc del Marqués, al Pepelillo i a l'IP8. Açò és degut a una imprevisibilitat per part d'Iberdrola que no ens toca més remei que acceptar-ho, però acceptar-ho parcialment perquè faltaria que aporten el projecte concret, que es revise pels tècnics i que es valore i es comprove que val el que diu l'urbanitzador.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels onze membres assistents que de fet i de dret el componen, acorda l'estimació parcial del recurs interposat en el sentit d'acceptar la possibilitat de retaxació de càrregues per a aquestes infraestructures d'alimentació exterior, que es determinarà una vegada presentats els projectes tècnics i es realitzen les valoracions pericials que siguin pertinents.

## **8. PRECS I PREGUNTES.**

El portaveu del PP, Enrique Cerdá Bru, formula els següents precs i preguntes:

1. Proposa s'envie una carta de felicitació de la Corporació a Monsenyor Agustín Garcia Gasco, pel seu nomenament com a Cardenal.
2. Quan s'obrirà el tram de la carretera que connecta el Camí de l'Estació amb l'IP8 – IP7.
3. Quan s'arreglarà el Camí del Bocairent.
4. Pregunta que es pensa fer amb el DVD promocional d'Agullent.

El Sr. Alcalde li contesta:

1. Respecte a la felicitació del cardenal, el diumenge dia 16 de desembre vindrà al poble i el podem felicitar personalment, però no hi ha cap inconvenient en enviar-li una carta de felicitació.
2. El tram de la carretera s'obrirà quan l'empresa urbanitzadora el senyalitze segons plànols de senyalització que van aportar el mes passat, i es recepcione parcialment l'obra d'urbanització de l'Av. de la Diputació.
3. Del camí de Bocairent tindrem la memòria valorada de l'arquitecte tècnic. S'ha obert una línia de subvenció del govern central per a infraestructures públiques i vials públics afectats per les pluges, i sol·licitarem ajuda econòmica per a la seua reparació. Mentrestant se senyalitzarà millor.
4. Al DVD promocional d'Agullent es pot accedir des de pàgina web de l'Ajuntament, per tant no es preveu enviar una còpia a cada família del poble. Sí que es faran còpies per a compromisos i promocions institucionals.

I no hi havent més assumptes a tractar, el Sr. alcalde alça la sessió, essent les vint hores i cinquanta minuts. I tot el que hi ha escrit damunt, jo, la secretària, ho certifique.

La secretària

L'alcalde