

MINUTA 10/07

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 1 D'OCTUBRE DE 2007

ASSISTENTS

President

Jesús Pla Herrero

Regidors

Vicent Francesc Cerdà Belda

Alfred Tortosa Cháfer

M^a Angeles Campos Molla

Eduard Pinter Soler

Enrique Cerdà Bru

Alberto Buendía Espí

M^a Raquel Sendra Cardona

Francisco Pla García

M^a Pilar Galbis Gisbert

Ana Isabel Vañó Torró

Secretària

Amparo Vidal Vicedo

Al Saló de Plens de la Casa de la Vila, essent les vint hores del dia u d'octubre de dos mil set, s'hi reuneixen, en primera convocatòria, els regidors anotats més amunt, per dur a terme la sessió ordinària de Ple.

Declarada oberta la sessió es procedeix a la:

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Al no presentar-se observacions a l'esborrany de l'acta de la sessió de 30 de juliol de 2007, l'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels onze membres assistents, que de fet i de dret el componen, d'acord amb l'article 91.1 del Reglament d'Organització i Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, RD. 2568/86, de 28 de novembre, aprova l'acta de la sessió de 30 de juliol de 2007, minuta 9/07.

2. GESTIÓ ORDINÀRIA.

El Sr. alcalde dóna compte dels decrets dictats des de l'última sessió, del núm. 90/2007 (de data 26 de juliol de 2007) al núm. 104/2007 (de data 26 de setembre de 2007), referents a:

- *Decret núm. 90/2007*: Autoritzar la modificació de la llicència d'obra de substitució de quatre àtics en tres àtics (LO. 49/2004). Concedir la llicència municipal de primera ocupació parcial de l'edificació de 10 habitatges en bloc, 3 àtics, 2 locals sense ús i garatge, situats en l'Av. de la Vall d'Albaida, núm. 48, d'Agullent, a favor de CONSTRUCCIONES QUILIS, SL, condicionada a que aporte la justificació de que el servei d'electricitat està en condicions de ser contractat pels adquirents o usuaris dels habitatges.
- *Decret núm. 91/2007*: Concedir la llicència municipal de primera ocupació de l'edificació de 10 habitatges unifamiliars, emplaçades al c/ de Miguel de Cervantes

- núm. 14 al 32, d'Agullent, a favor de CONSTRUCCIONES MANCEBO-GONZALEZ, SL. La liquidació definitiva de la taxa corresponent.
- *Decret núm. 92/2007:* La gratificació extraordinària a l'encarregat de la piscina municipal Enrique Galiana Samper, pels serveis extraordinaris prestats al mes de juliol per les distintes activitats esportives que s'han realitzat. La gratificació extraordinària a l'agutzil Juan A. Martínez Gil, pels serveis extraordinaris prestats amb motiu de l'obertura de la piscina municipal i ple de Constitució de l'Ajuntament, així com el fi de curs de l'aeròbic al col·legi públic. Que s'incloguen en la nòmina del mes de juliol.
 - *Decret núm. 93/2007:* Concessió de la llicència municipal per a establir l'activitat d'una bodega per a l'elaboració, criança i embotellat de vins, en Ds Diseminados, partida El Corral del Galtero, al polígon 2, parcel·la 36, del cadastre de rústica d'Agullent, a nom de Maria Remedio Gandía Espí, en nom i representació de S.A.T. N° 399 CV "EL GALTERO".
 - *Decret núm. 94/2007:* Aprovar les bases que han de regir per la contractació laboral temporal d'un/a encarregat/da del Telecentre i de l'agència de lectura, per al curs escolar 2007-2008 que consten a l'expedient. Publicar les esmentades bases als Taulers d'Edictes d'aquest Ajuntament i oficines del SERVEF d'Ontinyent, finalitzant la presentació d'instàncies el proper dia 7 de setembre.
 - *Decret núm. 95/2007:* Sol·licitar a la Diputació de València la inclusió en remanents de l'obra "Ampliació de terrassa - escenari del Parc de la Font Jordana d'Agullent", com reinversió per la baixa obtenida per aquesta entitat en l'obra del PPOS 2007.
 - *Decret núm. 96/2007:* Concedir la llicència municipal de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat de 106,00 m² construïts, en la partida El Plansonar, al polígon 11, parcel·la 124, del cadastre de rústica d'Agullent, a favor de José Santamaria Garrote, amb llicència d'obra expt 73/06
 - *Decret núm. 97/2007:* Declarar l'immoble situat al C/ de l'Església, núm. 17, propietat de Salvador Belda Belda i Estefania Sisternes Tomás, en situació legal de ruïna imminent, pel greu perill per la integritat física de les persones i la seguretat dels immobles adjacents que l'estat actual de l'immoble representa. Requerir els propietaris, per a que immediatament comencen les obres de demolició de l'immoble, per a impedir majors perjudicis tot i procedint al rescat i protecció de l'escut d'armes que existeix a la façana. Així mateix hauran de seguir estrictament les directrius municipals a l'hora d'escometre el projecte de reconstrucció de l'immoble de referència per tal de recuperar la composició històrica de la façana i conservar els canons arquitectònics de l'entorn on es troba enclavat, amb l'advertència de que, de no fer-ho i no dur-se a terme les obres de demolició a ritme normal, l'Ajuntament les executarà, passant als obligats el càrrec corresponent. Notificar aquest acord als propietaris.
 - *Decret núm. 98/2007:* Que el Pla d'actuació en emergències per espectacles pirotècnics elaborat per a les festes de setembre del 2006 continue en vigor per a les festes patronals de setembre del 2007, amb les modificacions que es detallen. Comunicar el present acord als organismes implicats en els espectacles pirotècnics.
 - *Decret núm. 99/2007:* Nomenar a GEMMA PELLA ALSINA, com a personal eventual, amb la denominació d'assistent d'Alcaldia en funcions de comunicacions externes, a temps parcial (8 hores/ setmana).
 - *Decret núm. 100/2007:* Contractar a la única aspirant MARIA LUZ ORTIZ GARCIA-BUSTELO, com encarregada del Telecentre i de l'Agència de lectura d'Agullent, temporada escolar 2007-2008, del dia 17 de setembre de 2007 fins el 31 de juliol de 2007, segons les bases de la convocatòria.

- *Decret núm. 101/2007*: Aprovar les bases que han de regir per al curs escolar 2007-2008 per la contractació laboral temporal d'un/a professor/a de la Educació Permanent d'Adults, que consten a l'expedient. Publicar les esmentades bases als Taulers d'Edictes d'aquest Ajuntament i oficines del SERVEF d'Ontinyent, finalitzant la presentació d'instàncies el proper dia 25 de setembre.
- *Decret núm. 102/2007*: La liquidació de les bonificacions i interessos legals concedits a l'habitatge de protecció oficial al c/ Miracle núm. 39 d'Agullent, per tal de justificar la seua desqualificació davant la Generalitat Valenciana, Conselleria de Medi Ambient, Aigües, Urbanisme i Habitatge (Direcció General d'Habitatge i Projectes Urbans – Servei Territorial de València), per l'import de 742,80 € Notificar aquesta liquidació als interessats.
- *Decret núm. 103/2007*: Sol·licitar a l'Excma. Diputació de València la inclusió al Programa Operatiu Provincial (POP) 2008, de l'obra de Renovació parcial de la xarxa de distribució d'aigua potable a l'avgda/ de la Vall d'Albaida (entre els núm. 51 i el 69) a Agullent, segons projecte redactat pel tècnic d'EGEVASA Juan Fco. Mestre Picón, amb un pressupost de 29.847,70 €(vint-i-nou mil vuit-cents quaranta-set euros amb setanta cèntims).
- *Decret núm. 104/2007*: Aprovar la modificació pressupostària per ampliació de crèdits per ingressos de la subvenció de la Conselleria d'Educació, per al curs escolar 2007/2008 de l'Escola Infantil la Jordana d'Agullent, per al pressupost de 2007, per 1.804,00 €en ingressos i despeses.

El Ple de l'Ajuntament es dóna per assabentat.

3. DESIGNACIÓ DE REGIDORS REPRESENTANTS DE L'AJUNTAMENT EN LA "COMUNITAT D'USUARIS DE VESSAMENTS D'ONTINYENT I AGULLENT" .

Atés que el Ple de l'Ajuntament d'Agullent en sessió ordinària celebrada el dia onze d'abril de dos mil cinc, aprovà els estatuts de la Comunitat d'usuaris de vessaments d'Ontinyent i Agullent.

Atés que aquesta comunitat està integrada per l'Ajuntament d'Ontinyent i l'Ajuntament d'Agullent.

Atés que l'art. 8 dels estatuts estableix que la Junta de Govern està constituïda per dos representants de cada ens local; que aquestos representants seran necessàriament regidors de cada Ajuntament i que el ple de cada Ajuntament designarà dos titulars i dos suplents.

El portaveu del PP, Enrique Cerdá Bru, pregunta sobre l'ordre d'actuació dels representants suplents.

El Sr. Alcalde li contesta que els suplents actuaran indistintament, ja que no especifica altra forma de substitució.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels onze membres assistents, que de fet i de dret el componen, acorda:

- Designar regidors representants de l'Ajuntament d'Agullent en la Comunitat a:

Titulars:	Jesús Pla Herrero
	Vicent Francesc Cerdà Belda
Suplents:	Eduard Pinter Soler
	Ana Isabel Vañó Torró
- Donar trasllat als interessats i a l'Ajuntament d'Ontinyent de l'acord adoptat.

4. PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL I DEFINITIVA SI NO ES PRESENTEN AL·LEGACIONS, DE LA 2ª MODIFICACIÓ DE CRÈDITS AL PRESSUPOST MUNICIPAL DE 2007 I DE CREACIÓ D'UNA PLAÇA DE PERSONAL EVENTUAL EN MATERIA DE CULTURA AMB DETERMINACIÓ DE LES SEUES RETRIBUCIONS.

Atesa la necessitat de realitzar una modificació de crèdits per tal d'habilitar el pressupost per poder fer front a les despeses següents:

CRÈDITS EXTRAORDINARIS

Despeses:

- 433.62302 Jocs infantils/pista poliesportiva59.000,00 €
- Per suportar les despeses de subministrament i la instal·lació de mobiliari urbà per dotar el Parc Natural de la Font Jordana.

Finançament:

Romanent líquid de tresoreria liquidació 200659.000,00 €

SUPLEMENT DE CRÈDITS

Despeses:

- 433.210 Conservació, manteniment Parcs i Jardins2.500,00 €
- Per suportar les despeses de renovació i millora de jocs infantils als parcs municipals.

Finançament:

Romanent líquid de tresoreria liquidació 20062.500,00 €

Atesa la necessitat de creació/provisió d'una plaça de personal eventual en matèria de cultura una vegada terminat el programa sociocultural EZOINT/2007.

El portaveu del PP, Enrique Cerdá Bru, intervé i diu que “estem d'acord en part de la proposta però no en el 100% del seu contingut, sí que estem d'acord en la creació d'una plaça de personal eventual d'assistent de l'Alcaldia en matèria de cultura perquè nosaltres també ho vam fer, ja que en la Casa de Cultura fa falta una persona, i també estem d'acord en que es pose una partida de 2.500,00 € per a conservació i manteniment de parcs i jardins, però no estem d'acord en la partida de 59.000,00 € que s'han assignat als jocs infantils i pista esportiva en el Parc Natural de la Font Jordana. Nosaltres per poder estar o no acord hem de saber que és el que va a fer-se en el parc de la Font Jordana, fins que no ho sapigam no podem votar a favor d'esta proposta”.

El Sr. Alcalde li contesta que “dins d'eixa partida dels 59.000 € està en primer lloc el pagament d'un dels columpios que es van col·locar en el parc antic, que no s'havia liquidat encara. Portem ara la modificació de crèdits perquè havien hagut alguns problemes en la col·locació, aquestos s'han solucionat i es pagarà. L'altra part del pressupost és per instal·lar una pista multiesportiva (dóna com a referència la que hi ha al Romeral del municipi d'Albaida, quan s'entra a Albaida a la part esquerra), i en la modificació de crèdits es demana per al subministrament de la pista esportiva i per a la col·locació de la solera sobre la que anirà eixa pista. Hem barallat els pressupostos amb diferents empreses que ara es demanaran formalment per a la contractació tant de la col·locació de la solera com de la col·locació de la pista esportiva, per tant eixa actuació és la que es farà. He de dir-vos que pels últims esdeveniments que han ocorregut a la Font Jordana, fins que no tinguem clara la solució no s'instal·larà. En quant a la ubicació la pista aniria ubicada en la part de dalt a la banda dreta de la cascada”.

El portaveu del PP, Enrique Cerdá Bru, diu que “no estem d’acord en construir una pista en unes instal·lacions que fa cinc mesos que s’han acabat i que ja aneu a modificar-les vosaltres. Independentment del que pense cada grup nosaltres vam entrar a governar aquest Ajuntament fa 8 anys i també hi havia coses que no ens agradaven i no les vam modificar i encara estan sense tocar. Pense que és una falta de respecte de cara a la Corporació anterior que una cosa que fa 5 mesos que està acabada que ja comence la Corporació entrant a fer modificacions, en quant si es vol fer una pista de futbol hi ha altres llocs, per exemple al voltant hi ha terrenys que es podrien aconseguir per construir-la i no es tindria que tocar el parc de la Font Jordana. Eixos terrenys es podrien aconseguir fàcilment, o bé comprar-los per part de l’Ajuntament, igual que vam fer nosaltres per construir el parc, o bé en una cessió per part del propietari, perquè com sabeu ahí en el Pla General va una zona verda i vos podrien fer una cessió a canvi de quan es desenvolupe eixe sector”.

El Sr. Alcalde contesta que: “respecte absolutament la diversitat de criteri que puga haver respecte a la col·locació o no d’una pista multiesportiva. El que no m’agradaria, i és obvi que no és la nostra intenció, és faltar-li el respecte a ningú. El tema de les modificacions en el parc natural, desgraciadament, s’hauran de fer modificacions, però recomanades pels tècnics. Si veuen que hi ha modificacions, sobre tot en la part més afectada, no pensen que és una falta de respecte sinó una forma d’assegurar el que ha passat i que no torne a passar”.

El portaveu del PP, Enrique Cerdá Bru, diu que “les modificacions que es faran són per a que no entre l’aigua altra vegada dins del parc quan hi haja un diluvi com el que va haver l’altre dia, que va baixar tota l’aigua del carrer Miracle i tota la terra que va arrastrar. O siga que el problema que ha sorgit en el Parc de la Font Jordana no ha segut degut a les obres que es van realitzar. Les obres no es van realitzar malament, sinó que ha segut degut a l’aluvió d’aigua que va caure que va entrar tota dins de la Font Jordana, i ara el que s’ha de fer és una modificació per si torna a passar que no entre l’aigua dins del parc. Eixa modificació no altera la contestació del Sr. Alcalde respecte a que justifique la construcció del camp de futbol”.

El Sr. Alcalde contesta que “sobre les causes del que va passar jo crec que prompte s’aclariran. Ahí hi ha diverses coses i si volen al pròxim ple, i quan estiga solucionat, es tractarà. Jo crec que és més convenient. Sobre la col·locació de la pista respecte el seu criteri, però ja saben vostés que quan es va tractar el tema de la construcció del parc nosaltres vam votar a favor, però sí que vam dir en el Ple que seria convenient dotar eixe parc d’una zona de jocs per a gent més jove. Eixa proposta que nosaltres vam fer en el seu dia, vostés van dir que no, i tot i això nosaltres vam votar a favor en aquella votació; i ara que tenim l’oportunitat anem a aportar el nostre criteri. Són diferents criteris i jo entenc que vostés no estiguen d’acord però eixe és el nostre i anem a mantindre’l. Torne a dir que això es col·locarà una vegada estiga clar i tancat quina serà la sol·lució a tot el que hem comentat, que crec que hauríem de comentar-ho o explicar-ho quan estiga clar amb l’empresa, amb els tècnics i amb els segurs”.

De conformitat amb els arts. 169 i 177 dels arts. del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s’aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals de conformitat amb l’art. 104 de la Llei 7/85, de 2 d’abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i l’art. 176 del Text Refós 781/86, de 18 d’abril i llegit l’informe de secretaria-intervenció, l’Ajuntament en Ple, per majoria de sis vots a favor (5 dels membres del BLOC i 1 de la regidora del PSPV-PSOE) i cinc vots en contra (dels regidors del grup PP), dels onze membres assistents, que de fet i de dret el componen, acorda:

1. L’aprovació inicial i definitiva, si no es presenten reclamacions de la modificació proposada, amb el següent resum per capítols (classificació econòmica):

Crèdits extraordinaris::

Cap. 6 inversions reals 59.000,00 €

Suplement de crèdit:

Cap. 2 Despeses de bens corrents i servicis 2.500,00 €

Finançament

Romanent líquid de tresoreria liquidació 2006 ... 61.500,00 €

2. La creació de la plaça de personal eventual següent:

- Assistent d'Alcaldia en matèria de cultura, a jornada completa, amb unes retribucions brutes anuals de 13.300 € en 14 pagues.

Aquestes retribucions s'actualitzaran anualment segons llei de pressupostos generals de l'Estat corresponents als funcionaris inclosos en l'àmbit d'aplicació de la Llei 30/94, de 2 d'agost, de mesures per a la reforma de la funció pública.

- 3. L'exposició pública de la modificació de crèdits al BOP durant 15 dies a efectes d'examen i reclamacions.
- 4. Que aquesta modificació siga immediatament executiva, sense perjudici d'atendre les al·legacions que s'hi puguin presentar.

5. APROVACIÓ DEL PROJECTE DE CONNEXIÓ A LA XARXA ELÈCTRICA I A LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA POTABLE DEL SONDEIG LAZARET II I REALITZACIÓ DE L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA DEL PROJECTE DE CONCESSIÓ I DELS PERÍMETRES DE LES CAPTACIONS D'ABASTIMENT EN AGULLENT, PRESENTAT PER EGEVASA.

Atesa la proposta d'EGEVASA, concessionària de la gestió del servei d'abastiment domiciliari d'aigua potable i clavegueram, segons conveni amb la Diputació de València de 19 de novembre de 1998.

Atés que proposa el projecte de connexió a la xarxa elèctrica i a la xarxa de distribució d'aigua potable del sondeig Lazaret II i realització de l'assistència tècnica del projecte de concessió i dels perímetres de les captacions d'abastiment en Agullent.

Atés que amb aquesta actuació es finalitza el sondeig nou realitzat en la població, executat al 2006-2007, segons acta de recepció de les obres de data 13 de juliol de 2007, dins del "programa d'abastiment" (Estudi General de solucions per a l'abastiment d'aigua potable als municipis de la província de València), finançat segons conveni de col·laboració entre la Generalitat Valenciana i la Diputació de València de 2001 i les seues addendes.

Atés que aquest projecte es fa necessari per garantir l'abastiment a la població i connexió amb la xarxa municipal.

Atés que es finança amb càrrec del fons d'inversió aprovat dins de les tarifes de l'abastiment d'aigua potable d'Agullent.

El portaveu del PP, Enrique Cerdá Bru, intervé i diu que votaran en contra pel finançament que es farà ja que s'hipotecarà el fons d'inversions per 15 anys.

El Sr. Alcalde li contesta que acabar les connexions s'ha de fer ja, és una prioritat, i este fons és precisament per finançar estes obres.

El portaveu del PP, Enrique Cerdá Bru, comenta que no estan dient que no siga prioritari, però hi ha altres mitjans de finançament, que no s'han estudiat.

L'Ajuntament en Ple, per majoria de sis vots a favor (5 dels membres del BLOC i 1 de la regidora del PSPV-PSOE) i cinc vots en contra (dels regidors del grup PP), dels onze membres assistents, que de fet i de dret el componen, acorda:

- L'aprovació del projecte de connexió a la xarxa elèctrica i a la xarxa de distribució d'aigua potable del sondeig Lazaret II i realització de l'assistència tècnica del projecte de concessió i dels perímetres de les captacions d'abastiment en Agullent, presentat per Egevasa, que es finança amb càrrec al fons d'inversió de les tarifes aprovades.

6. PRECS I PREGUNTES.

El portaveu del PP, Enrique Cerdá Bru, pregunta el següent:

1. En quina situació es troba el Pla General, si s'ha fet alguna actuació per part de la Corporació Municipal, si alguna Conselleria ha requerit documentació i si és així si ens pot fer arribar l'escrit que haja entrat requerint documentació.
2. Sobre el decret núm. 97/2007 de declaració en ruïna de l'immoble situat al c/ de l'Església, 17, comenta que no està en contra de la declaració en ruïna però està en contra en la forma que s'ha fet perquè s'hauria d'haver requerit al propietari l'apuntament de la façana i la seua reposició, ja que està catalogada, i no tombar-la.

El Sr. Alcalde contesta i diu:

1. Començant pel decret de ruïna, al catàleg del nou pla general es descataloga la façana i es protegeix l'escut. Considere que la meua obligació era salvaguardar la integritat física dels meus veïns i dels seus bens. Després de molts anys de degradació d'eixa façana i que no s'haguera fet res amb ella, un dissabte de matí va caure la paret lateral d'eixa casa i part de la frontal a la via pública i als bens colindants i el tècnic municipal va indicar que la teulada estava espentant la paret cap a la façana i per tant s'havia de demolir perquè era impossible apuntalar-ho. Per això es va dictar el decret en eixe sentit.
2. Respecte als requeriments del Pla General, ha entrat un requeriment de rectificacions en referència a l'estudi de paisatge, per tal de la declaració d'impacte ambiental al projecte de Pla General. Nosaltres hem enviat el requeriment a l'equip redactor i quan els tècnics de Conselleria i els tècnics de l'empresa redactora ho tinguen clar contestarem amb les modificacions oportunes. En quant siga possible els fotocopiarem el text del requeriment perquè vostés el tinguen.

I no hi havent més assumptes a tractar, el Sr. alcalde alça la sessió, essent les vint hores i quaranta minuts. I tot el que hi ha escrit damunt, jo, la secretària, ho certifique.

La secretària

L'alcalde